



# Årsmöteshandlingar

## Årsmötet 2025

Torsdagen den 24 april 2025  
**OXSS FemÖre Oxelösund**  
Klubbhus: OXSS Oxelösunds Segel- Sällskap

Partneråret 2024

 villaägarna

NYKÖPING OXELÖSUND

Ditt hus – Vårt intresse till medlemmarnas nytta under 40+ år!



**Beredskapsåret 2025 - Kom och gör din röst hörd**

## Årsmötet 2025

Tid och plats

**Torsdag den 24 april, klockan 18.00**

OXSS-klubbhus på Femöre

Ljungholmsvägen 8, 613 35 Oxelösund

Mera information kommer på hemsidan

**OBS! Obligatorisk anmälan via hemsidan, mail eller SMS**

**Stadgan:** Medlemmar får till årsmötet lämna in **motioner**, som skall vara styrelsen tillhanda **senast 14 dagar** före årsmötet. Styrelsen ska, med till- eller avstyrkan, yttra sig över de motioner som kommit in. Inkomna motioner och styrelsens yttranden skall bifogas förslaget till dagordning.

**Stadgan:** Medlemmar får inför årsmötet lämna in **nomineringar** till styrelse och övriga funktionärer, som ska vara valberedningen till handa **senast 14 dagar** före årsmötet. Nomineringar till valberedning ska vara styrelsen tillhanda **senast 14 dagar före årsmötet**

# Välkomna på årsmötet

Torsdagen den 24 april 2025

**Klubbhus: OXSS Oxelösunds Segel- Sällskap**  
**FemÖre: Ljungholmsvägen 8, 613 35 Oxelösund**

## **Agenda: Om hemmaberedskap och totalförsvaret**

**Gästtalare: Fredrik Nilsson, Nyköpings Kommun**

Säkerhetssamordnare, Avdelning för säkerhet och krisberedskap  
Räddning och säkerhet

Agenda och gästtalare med reservation för sjukdom eller förhinder.

## **ÅRSMÖTET börjar klockan 19.00**

Dagordning finns på nästa uppslag.

### **Förslag till presidium**

Årsmötesordförande: **Sten Nordlander** och sekreterare: **Erika Hallkvist**

### **Inkomna motioner**

Inga inkomna motioner i år.

### **Vi bjuder på frukt och vatten**

**Våra medlemmar – vårt viktigaste uppdrag!**

**Villaägarna Nyköping Oxelösund under 40+ år till er tjänst!**



# ÅRSMÖTE 2025

Torsdagen den 24 april 2025, klockan 19.00

## DAGORDNING

Vid årsmöte skall följande ärenden behandlas:

1. Styrelsens ordförande öppnar mötet.
2. Närvaro förteckning och upprättande av röstlängd
3. Val av ordförande att leda dagens förhandlingar
4. Val av sekreterare för mötet
5. Val av två protokolljusterare, tillika rösträknare, för mötet
6. Fråga om mötet stadgeenligt utlysts.
7. Fastställande av dagordning.
8. Behandling av verksamhetsberättelse.
9. Behandling av revisionsberättelse.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Disposition av resultat enligt fastställd balansräkning
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Redovisning av verksamhetsplan och budget för innevarande år.
14. Fastställande av medlemsavgift
15. Fastställande av arvoden och ersättningar.
16. Fastställande av verksamhetsplan och budget för innevarande år.
17. Behandling av förslag från styrelsen:  
**Förslag till ändring av föreningens stadgar - Revidering**
18. Behandling av inkomna motioner: **Inga motioner i år**
19. Val av ordförande i styrelsen för en tid om 1 år.
20. Val av ledamöter i styrelsen.
21. Val av revisorer och ersättare.
22. Val av valberedning.
23. Information och diskussion i aktuella frågor
24. Övriga frågor.
25. Mötet avslutas.

Vid extramöte får – förutom punkter 1–6 ovan – endast behandlas den eller de frågor som föranlett att mötet sammankallats. Beslut vid årsmötet fattas genom öppen omröstning om mötet inte beslutar annorlunda för visst fall. Som mötets beslut gäller den mening som får högsta antal röster, om det inte i dessa stadgar krävs kvalificerad majoritet för att beslut skall gälla. Vid lika röstetal har fungerande ordförande utslagsröst utom vid val, då lotten avgör. Varje medlem har en röst. Styrelsens ledamöter har inte rösträtt i frågor som rör styrelsens egen förvaltning. Fullmaktsröstning är tillåten. Ingen får företräda mer än en röst, utöver sin egen.

**Signerade dokument finns hos kassören. I detta utskick visas inga namnteckningar.**

## 8. VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024

Styrelse: Under året har styrelsen bestått av: Tapio Helminen, ordförande, Erika Hallkvist och Sten Nordlander sekreterare, Björn Wintler, kassör, Pasi Syrjänen, Håkan Ortsäter som ledamöter. Styrelsen tackar för det gångna året.

**Revisor: Pär Thunström, Revisorsersättare: Vakant**

**Valberedning:** Daniel Åhlin, Leif Martinsson och Annelie Carlén, sammankallande Daniel Åhlin

### Mötesverksamhet

Under året har vi haft 10 protokollförda sammanträden, både fysiska och/eller digitala möten.

### Genomförda medlemsaktiviteter 2024

- **Årsmöte 2024** genomfördes tisdagen den 25 april. Årsmöteshandlingar finns på hemsidan. Årsmötesprotokoll kan på begäran sändas till respektive medlem. Styrelsen har fortlöpande arbetat med digitalisering för att förbättra medlemsupplevelse.
- **Vårträff:** Besök på Oscarsbergs Trädgård i Nyköping 28 maj.
- **BoMässan:** Blev inställd i år – Föreningen behövde besparingsåtgärder inom årets budget.
- **Villaägarnas Dag i Oxelösund,** Femöre Dagen anordnades 31 augusti.
- **Villaägarnas Dag i Nyköping,** Vrena Dagen anordnades 7 september.
- **Föreningen har bevakat "NordPools" energi och elpriser även under 2024**  
Föreningen har anordnat workshop och tagit fram medlemsinformation inom energifrågan. Se sidan 16 som exempel. Vi rekommenderar medlemmar att söka oberoende energifakta.

## 9. REVISIONSBERÄTTELSE REDOVISNING FÖR 2024

### Revisionsberättelse

Till årsmötet i Villaägarna Nyköping-Oxelösund

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Villaägarna Nyköping-Oxelösund för 2024.

Det är styrelsen som ansvarar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Revisionen är genomförd för att i rimlig grad försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

Jag har granskat beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att bedöma om någon styrelseledamot eller kassören handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Jag anser att min revision ger mig en rimlig grund för följande förslag till årsmötet.

Redovisningen är upprättad i enlighet med god revisionssed, varför jag tillstyrker

**att resultat och balansräkning fastställs**

Styrelseledamöterna har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför jag tillstyrker

**att styrelsens ledamöter och kassör beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret**

Nyköping den 25 mars 2025



Pär A Thunström

## 10. ÅRSREDOVISNING FÖR 2024

### Bokslut 2024

#### VINST- OCH FÖRLUSTRÄKNING

Intäkter	Bokslut 2024	Bokslut 2023	Bokslut 2022
Regionmedel	0	0	0
Övriga intäkter	50 000	10 000	25 000
Medlemsavgifter <sup>1)</sup>	129 705	138 116	157 500
Ränta	0	0	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>179 705</b>	<b>148 116</b>	<b>182 500</b>
Kostnader	År 2024	År 2023	År 2022
Bankkostnader	1 000	1 100	900
Bokföringsförråd 500:-/mån	6 000	4 000	1 700
Föreningsförsäkring/ar	1 800	1 480	1 700
Regionsmöten, kongress mfl	5 312	10 500	
Kontors omkostnader	7 000	3 000	28 400
Marknadsföring aktiviteter	11 000	13 700	21 700
Medlemsaktiviteter, mässor	5 000	9 000	6 000
Styrelsearvodena fasta	34 500	39 500	39 500
Styrelsekostnader rörliga ersättning	27 900	20 200	37 200
Skatter, avgifter	13 035	12 900	15 600
Årsmöte, information			
Möteslokal inkl förtäring	3 350	4 000	9 000
Trycksaker inbjudan,	800	3 591	3 500
Rabattlistan tryck	0	19 500	19 000
Årsmöteshandlingar	1 000	2 000	1 500
Portokostnader, stadgan	500	17 390	17 000
Digitala plattformen <sup>2)</sup> serverdrift	4 500	12 400	4 500
Kontaktuppgifter: SMS-plattform & eposthantering	3 900	0	14 200
Hantering nya medlemmar	27 190	4 500	2 000
Redovisningstjänster	7 000	7 000	7 000
Sörmlandsleden	1 000	1 000	1 000
Övriga kostnader Postbox	5 500	6 900	3 000
Släpkärra underhåll	4 000	7 500	1 000
Digitala plattformen <sup>3)</sup> Avskrivning under 5 år	2 375	10 235	12 400
<b>Summa kostnader</b>	<b>173 662</b>	<b>211 396</b>	<b>247 800</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>6 043</b>	<b>-63 280</b>	<b>-65 300</b>

<sup>1)</sup> Uteblivna partner värvade Riksförbunds- sk. direktmedlemmar 2019-2023 i om. partneravtal - Riksförbundet för GDPR ansågs vara utan medgivande.

<sup>2)</sup> och <sup>3)</sup> Förenklad redovisning: Digitala plattformen drift avskrivning



## 10. Balansräkning per 2024-12-31

En detaljerad balansrapport för perioden

### Balansrapport 2024

TILLGÅNGAR 2024	Ingående balans	Ingående saldo	Period	Utgående balans
1010 Hemsida	51 175	51 175	0	51 175
1019 Ack avskrivningar balans.	-48 800	-48 800	-2 375	-51 175
<b>S:a immateriella anl. tillgångar</b>	<b>2 375</b>	<b>2 375</b>	<b>-2 375</b>	<b>0</b>
1220 Inventarier	10 504	10 504	0	10 504
1229 Ack avsk. Inventarier	-10 504	-10 504	0	-10 504
<b>S:a Anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>S:a Materiella anl. tillgångar</b>	<b>2 375</b>	<b>2 375</b>	<b>-2 375</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
1510 Kundfordringar	0	0	10 000	<b>10 000</b>
1680 Andra kortfristiga fordringar	0	0	7 783	7 783
1684 Kortfristiga fordringar hos leverantör	2 250	2 250	-2 250	0
1790 Övriga förutbetalda kostnader	5 500	5 500	2 243	7 743
<b>S:a fordringar</b>	<b>7 750</b>	<b>7 750</b>	<b>17 776</b>	<b>25 526</b>
<b>Kassa och bank</b>				
1920 Sparbanken	88 086	88 086	11 762	99 848
<b>S:a Kassa och bank</b>	<b>88 086</b>	<b>88 086</b>	<b>11 762</b>	<b>99 848</b>
<b>S:a omsättningstillgångar</b>	<b>95 836</b>	<b>95 836</b>	<b>29 538</b>	<b>125 374</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>98 211</b>	<b>98 211</b>	<b>27 163</b>	<b>125 374</b>
<b>Eget kapital, avsättningar och skulder</b>				
<b>Eget kapital</b>				
2091 Balans. vinst eller förlust	-72 427	-72 427	63 280	-9 147
2092 Ek. Villaägarna Oxelösund	-58 251	-58 251	0	-58 251
2099 Årets resultat	63 280	63 280	-69 323	-6 043
<b>S:a eget kapital</b>	<b>-67 398</b>	<b>-67 398</b>	<b>-6 043</b>	<b>-73 441</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
2440 Leverantörsskulder	0	0	-20 178	-20 178
2710 Personalskatt	-17 910	-17 910	-810	-18 720
2731 Avräkning sociala avgifter	-12 903	-12 903	-132	-13 035
<b>S:a Kortfristiga skulder</b>	<b>-30 813</b>	<b>-30 813</b>	<b>-21 120</b>	<b>-51 933</b>
<b>S:a eget kapital, avsättningar och skulder</b>				
<b>S:a eget kapital, avsätt. skulder</b>	<b>-98 211</b>	<b>-98 211</b>	<b>-27 163</b>	<b>-125 374</b>
<b>Beräknad resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 11. DISPOSITION AV RESULTAT ENLIGT FASTSTÄLLD BALANSRÄKNING

Styrelsen föreslår att årets resultat och överskott på +6.043 kr balanseras i ny räkning.

## 12. FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN

## 13. Verksamhetsplan och budget 2025

### Budget 2025

#### VINST- OCH FÖRLUSTRÄKNING

Intäkter	Budget 2025	Budget 2024	Budget 2023
Regionmedel	0	0	0
Övriga intäkter	12 500	40 000	20 000
Medlemsavgifter <sup>1)</sup>	145 000	130 000	150 000
Ränta	0	0	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>157 500</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
Kostnader	År 2025	År 2024	År 2023
Bankkostnader	1 100	1 100	900
Bokföringsförråd 500:-/mån - 2020 Nyköpingslokal	6 000	4 000	6 000
Föreningsförsäkring/ar	1 800	1 800	1 700
Regionsmöten, kongress mfl	6 000	4 000	0
Kontors omkostnader	3 000	1 000	1 000
Marknadsföring aktiviteter	8 000	3 000	2 000
Medlemsaktiviteter, mässor	2 000	5 000	7 000
Styrelsearvoden fasta	34 500	39 500	39 500
Styrelsekostnader rörliga ersättning	27 900	20 200	18 000
Skatter, avgifter	13 000	12 900	15 600
Årsmöte, information			
Möteslokal inkl förtäring	3 000	4 000	2 900
Trycksaker inbjudan	700	4 000	4 000
Rabattlistan tryck	0	4 000	20 000
Årsmöteshandlingar	1 000	2 000	2 100
Portokostnader	500	8 000	17 400
<b>Digitala plattformen <sup>2)</sup> serverdrift</b>	<b>4 500</b>	<b>12 400</b>	<b>4 500</b>
Kontaktuppgifter: SMS-plattform & eposthantering	4 000	6 000	0
Hantera/bearbeta flera medlemmar	20 000	7 200	2 000
Redovisningstjänster	7 000	8 000	8 000
Sörmlandsleden	1 000	1 000	1 000
Övriga kostnader Postbox	6 000	6 900	3 000
Släpkärra underhåll	3 000	3 000	1 000
Digitala plattformen <sup>3)</sup> Avskrivning under 5 år	3 500	11 000	12 400
<b>Summa kostnader</b>	<b>157 500</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<sup>1)</sup> Uteblivna partner värvade Riksförbunds- sk. direktmedlemmar 2019-2023 i om. partneravtal - Riksförbundet för GDPR ansågs vara utan deras medgivande.

<sup>2</sup> och <sup>3)</sup> Förenklad redovisning: Digitala plattformen drift avskrivning

### Notering angående osäkerhet för den lokala budgetramen 2024-2025

Riksförbundet har **saknat** förmåga lösa **GDPR-knuten**, trots löften om att "**Riksförbundsmedlem sk. direktmedlem**" skulle överföras oss. Först nu 2024 har föreningen fått tillskott med **180st partnervärvade** under januari till december. Skadan är redan faktum, då partner värvade medlemmar under åren 2019, 2020, 2021, 2022 och 2023 redan är förlorade. För oss innebär detta en intäktsbortfallmot 2018/2019 stora belopp årligen – En minskning på **1.000 medlemmar!**

Många lokalföreningar har framfört Riksförbundet och beskrivit ekonomiska läge bekymmersamt och att mindre och medelstora föreningar kanske inte **överlever** utan normala medlemsintäkter. Vi har valt ett annat alternativ, att hjälpa närliggande orter där man **saknar egen lokalförening**.

# Verksamhetsplan 2024

## Organisation

Villaägarna Nyköping Oxelösund är en ideell förening ansluten till Villaägarnas Riksförbund. Föreningen tillhör region Öst. Riksförbundets kontor är beläget i Sollentuna. Föreningen organiserar medlemmar i Nyköpings och Oxelösunds kommuner. Våra stadgar antogs vid årsmöte i mars 2018 vid samgåendet mellan Nyköping och Oxelösund förening. Stadgan har reviderats och moderniserats under senare år.

## Mål för verksamheten

### Allmänt

Föreningens verksamhet har präglats av Verksamhetsplan som fastställdes av Villaägarnas förbundsstyrelse samt regionstyrelsen Öst aktivitetsplan.

Inbjudning av samfällighetsföreningar och dess funktionärer kan vara kunskapsberikande för dem och skapar tillfälle att värva nya medlemmar.

### Medlemmar

Föreningens långsiktiga målsättning är att minst 30 % av villaägarna bosatta i kommunerna ska vara medlemmar i vår förening. För närvarande är siffran cirka 15%-25 % beroende av ort.

### Förmåner

Föreningen ska med stöd av såväl lokala samt centrala rabattavtal, erbjuda våra medlemmar sådana förmåner att en medlem minst ska kunna tjäna motsvarande en årsavgift årligen.

### Utökad verksamhetsområde inom Trosa och Gnesta

Under året har vi marknadsfört oss inom Trosa och Gnesta kommun. Föreningen har haft en bilaga i Villaägaren som "flyer" och beskrivit aktiviteter man anordnar inom föreningen. Vi har erbjudit Trosa och Gnesta att delta inom våra aktiviteter eftersom att de **saknar egen lokalförening**.

### Exempel på nästa sida.

Något som binder våra kommuner ihop är t.ex **Kommunala Energi & Klimatrådgivning** som bekostas gemensamt av våra fyra kommuner och är geografiskt belagd till Trosa. Vi har under året utfört samarbetade på Villaägarnas Dag, FemÖre Dag i Oxelösund och workshop.

Framledes samarbetar föreningen med WorkShop, där energifrågan, energiberedskap och villa/hemberedskap förekommer. Vi planerar att anordna olika aktiviteter inom dessa olika upptagningsområden. Kommunala energirådgivningen är underställd **Energimyndigheten** i Eskilstuna.

# En omvärldsanalys och digitalisering 2024-2026

## Informationsbehov: Synas och höras

Medlemsvård med utvidgade upptagningsområde: Trosa och Gnesta samt bearbetning av närliggande områden. Villaägarna Nyköping Oxelösund har och utfört många lokala aktiviteter som medlemsvård.

Redan 2023 upplevdes PostNord utskick som kostsamma. Efter en analys av **porto- och trycksaks-kostnader** med ständiga portohöjningar går det inte att motivera **tryckta utskick**. Trots att **rabatthäftet** är väldigt uppskattat av våra **äldre** medlemmar är vi tvungna att erbjuda den digitalt på hemsidan.

De trycksaker inkl. rabatthäftet kostade redan 2023 ca **40.000 kr**. För att hålla förenings-budgeten är vi tvungna att **digitalisera** all information digitalt på hemsidan. Vi kan även informera via SMS.

**SkandiaMäklarna** har varit en trogen partner och sponsor åt oss under många åren. Men även de är tvungna att dra åt **"svångremmen"** under kommande år.

## Hur ersätter vi tidigare pappersutskick?

Magasinet heter **"Villaägaren"** som Riksförbundet delar ut till alla medlemmar. Under 2024 var har vi provat ett helt nytt sätt för få med trycksaker med sk. flyer som lösblad i tidningen.

Upplägget har varit att lokal-föreningen bekostar tryck-saksproduktion och Riksförbundet bekostar utskick med tidningsbilagan.

Under 2024 var vi med i 4 nummer av **"Villaägaren"** med en flyer som sponsrades av SkandiaMäklarna på ena sidan och medlemsinformation på andra sidan.

**Både lokal-föreningsmedlem och Riksförbundet förbundsmedlem inom upptagningsområden: Nyköping, Oxelösund, Trosa och Gnesta blev inbjudna till vårträff hos Oscarsbergs Trädgård samt att på årsmötet att lyssna på föredragshållare mm.**



### Lokalförening med opinionsbildning

Styrelsen är väldigt glad att vi kunnat anordna flertalet medlemsaktiviteter samt att kunnat delta på tre regionmöten trots våra knappa resurser.

### Medverkan i kommunal verksamhet

Föreningen ska aktivt följa plan-och byggärenden, trafikplanering och annat som kommunerna bedriver i egen regi och som kan beröra våra medlemmar.

### Rådgivning

**Pågående arbeten under året har varit att erbjuda mervärde med relevant rådgivning inom boendefrågor och ökad digitalisering. En uppskattad medlemsförmån är att låna släpvagn gratis under fyra timmar. Sedan förra året erbjuds möjligheten att låna släpet över natten eller över helgen. Den dagliga hanteringen med släpkärran bokar man via hemsidan och får en bekräftelse via e-post. Eller att åka förbi Oscarsbergs trädgård och boka på plats. Efterfrågan på villaägarnas släpvagn är oftast hög under våren och hösten!**

## Villaägarnas årsavgifter med budgetram mellan 2024 till 2027

Kongress och budgetramar för perioden 2024 till 2027 fastställdes under kongressen 2023.

### Villaägarnas medlemsavgifter 2025-01-01

#### Medlemsavgifter höjningar och årsavgifter

Årtal och avgifter	2025	2026
Riksförbundet	475 kr	495 kr
<b>Förändring</b>	<b>+20kr</b>	<b>+20kr</b>
Riksförbundet	495 kr	515 kr
Lokalföreningsavgift	75 kr	75 kr
Medlemsavgift totalt år	570 kr	590 kr

**Riksförbundsmedlem "direktmedlem" 570kr - 590kr**

Första årsavgifter	2025	2026
Nya medlemmar	468 kr	468 kr

**Alternativt 39kr, månadsavgift nya medlemmar som autogiro betalning**

*Riksförbundets hemsida i dec 2024*

Ordförande Tapio Helminen och vice.Ordförande Pasi Syrjänen **röstade för oförändrad budgetram 2024 - 2027**, då vi lokalt ansåg **att höjda medlemsavgifter inte främjar** framtida medlemsvärvning. Lokalt ansåg vi att **Riksförbundet " skulle behöva mätta munnen efter matsäcken"**. Budgetramen antogs **utan** gehör för lokala röster **mot kommande avgiftshöjningar**.

## Villaägarna Riks och Regionala aktiviteter

Regionala och dialogmöten har utförts både digitalt och fysiskt under året. Under 2024 genomfördes två styck deltagande på regionala möten i Söderköping. Ordförande Tapio Helminen och viceordförande Pasi Syrjänen samt Erika Hallkvist med Daniel Åhlin representerade lokalföreningen.

## **Behovet av digital plattform**

Föreningen behöver synas och höras. Nu efter sex år med lokal hemsida känner vi oss bra nöjda! Många andra föreningar har först under senare år fått upp ögonen för kravet på digitalisering.

Ni som medlemmar gör er anmälan till aktiviteter och bokar släpvagnen etc.

Som medlem har man aktuell information årsvis från 2019 och framåt samlad på samma ställe.

## **14. LOKAL MEDLEMSAVGIFT 2026**

**Styrelsens förslag inför 2026 är en oförändrad årsavgift på 75 kronor som lokal föreningsavgift.**

*Den totala medlemsavgiften inför 2026 blir 590kr. Villaägarnas kongress 2023 tog beslutat på nya budgetramar 2024-2026.*

## **15. ARVODEN TILL FÖRTROENDEVALDA**

Valberedningens förslag för styrelse och övriga förtroendevalda.

Ordförande	8 500 kr
Sekreterare	4 500 kr
Kassör	4 500 kr
Förtroendevalda, ordinarie	3 000 kr

Styrelse ersättare	1 000 kr
--------------------	----------

Revisor ersättare	1 000 kr
-------------------	----------

Arvoden summeras och utbetalas mot slutet av året.

Mötesersättning utgår med 300 kr för deltagande i ett protokollfört styrelsemöte eller för utförd medlemsaktivitet ex. Villaägarnas Dag, Workshop etc.

## **Redovisning av sociala avgifter**

Bokförs och redovisas i enligt med skatteverkets regelverk.

Föreningen redovisar sociala avgifter för arvoden och mötesersättning. Från och med 1 januari 2023 tillämpas skattefri bilersättning, resor med egen bil **25,00 kr per mil**.

## 16. FASTSTÄLLANDE AV VERKSAMHETSPLAN OCH BUDGET

## 17. FÖRSLAG FRÅN STYRELSEN - STADGEREVIDERING

Förslag på modernisering och anpassning till dagens situation med svårighet att uppnå antal ledamöter och styrelsearbete – Styrelsen anser ett stort behov att förändra stadgan för att kunna **utöka geografiskt medlemsupptagningsområde** Trosa och Gnesta.

Befintliga stadgan v3.0 finns under lokala hemsidan, fliken årsmöten, PDF-fil som nerladdning.

## 18. BEHANDLING AV INKOMNA MOTIONER

Inga inkomna motioner att behandla i år.

## 19. TILL 22. NOMINERINGAR OCH VAL

### Valberedningens förslag

Stadgan: Valberedningen avger 20 dagar före årsmötet sitt förslag angående förtroendevalda.

<b>Styrelseordförande, ett år</b>	Tapio Helminen	1 år	Omval 1 år
<b>Styrelseledamöter, två år</b>	Björn Wintler		Omval 2 år
	Pasi Syrjänen		Omval 2 år
	Sten Nordlander		Omval 2 år
	Erika Hallkvist	1 år kvar	
<b>Styrelseledamot ersättare</b>	Håkan Ortsäter	1 år kvar	

Revision	Förtroendevalda	Period	Nyval/Omval
<b>Revisor</b>	Pär Thunström	1 år	Nyval 1 år
<b>Revisorsersättare</b>	vakant	1 år	Nyval 1 år

Styrelsens förslag till Valberedning	Förtroendevalda	Period	Nyval/Omval
<b>Valberedning sammankallande</b>	Daniel Åhlin	1 år	Omval 1 år
<b>Valberedning</b>	Leif Martinsson	1 år	Omval 1 år
<b>Valberedning</b>	Anneli Carlén	1 år	Omval 1 år

## 23. ÖVRIGA FRÅGOR

## 24. MÖTET AVSLUTAS

# Partneråret 2024

## Villaägarnas energikostnader är fortsatt viktigt att bevaka!

Energimarknadsinspektionen erbjuder: [elpriskollen.se](https://elpriskollen.se) som ett **oberoende elprisjämförelse!**

**Elpriskollen.se**  
Energimarknadsinspektionen

Privatperson | Företag

Hemsidan:  
<https://elpriskollen.se/>

In English

**Ifyllnad röda fält**  
Notera under tredje sidan: **Döj elhandlare med många klagomål eller oklara avtalsbindning!**

## Jämför och hitta ett elavtal som passar dig!

Elpriskollen är Sveriges enda oberoende jämförelsesajt för elavtal. Vi drivs av en statlig myndighet och tjänar inga pengar på ditt val. Välkommen att jämföra **elpriser** och **elhandlare!**

3 SNABBA STEG TILL NYTT ELAVTAL!

- 1 POSTNUMMER →
- 2 ÅRSFÖRBRUKNING →
- 3 TYP AV AVTAL →

### Nu börjar vi! Var bor du?

Ange var i Sverige din lägenhet, villa eller anläggning är placerad - så tar vi fram elavtal från rätt elområde! ⓘ

Fyll i ditt postnummer

**Skriv in ditt postnummer** **NÄSTA**

3 SNABBA STEG TILL NYTT ELAVTAL!

- ✓ POSTNUMMER →
- 2 ÅRSFÖRBRUKNING →
- 3 TYP AV AVTAL →

### Hur mycket el förbrukar du?

Jag vet min ungefärliga årsförbrukning  
 Hjälpl! Jag har ingen aning...

**ETT LITE TIPPS:**  
Du hittar din årsförbrukning på din senaste elräkna eller på "mina sidor".

Ange din årsförbrukning (kWh)

**Skriv in kWh förbrukning per år** kWh/år

Föregående **NÄSTA**

3 SNABBA STEG TILL NYTT ELAVTAL!

- ✓ POSTNUMMER →
- ✓ ÅRSFÖRBRUKNING →
- 3 TYP AV AVTAL →

### Vilken typ av avtal passar dig bäst?

Vilken avtalsform önskar du? **Kryssa i önskad avtalsform**

**TIMPRIS**  RÖRLIGT PRIS (MÅNADSBASERAT)  
 MIXAT PRIS 1 ÅR  FAST PRIS

JAG BEHÖVER HJÄLP MED ATT VÄLJA EN AVTALSFORM

Specificera övriga krav på ditt avtal

Energikällor  
Om du inte gör något val visas alla energikällor.

**VÄL ENERGIKÄLLOR**

**Välj: DÖLJ dåliga elhandlare!**  
Döj elhandlare med många klagomål eller som fällt i tillägg

NEJ

Föregående **KLARTI VISA MIG AVTALEN**

Alternativt: [elskling.se](https://elskling.se) är kommersiell aktör lika så [tibber.com/se](https://tibber.com/se) som erbjuder sk. **timavtal** med **"energi App"** för er som vill få elavtal med enkel **effekthantering**.



## Komplettera dina kontaktuppgifter

### Är dina kontaktuppgifter aktuella?

Gå in på lokala hemsidan och uppdatera dina uppgifter [www.villaägarna-Nyköping-Oxelösund.se](http://www.villaägarna-Nyköping-Oxelösund.se)  
Under fliken kontakt, kompletterar du dina uppgifter. Skriv även **mobiltelefonnummer** så att vi kan kontakta dig med SMS.

*Det vinner ni och vi på tillsammans!*

## Vi behöver din sms-adress ”mobil-telefonnummer”

Är dina kontaktuppgifter aktuella?

Gå in på hemsidan och uppdatera dina uppgifter:

[www.villaägarna-nyköping-oxelösund.se](http://www.villaägarna-nyköping-oxelösund.se)

Under fliken kontakt kompletterar du dina uppgifter.

Tack på förhand



Våra lokala  
meddelandetjänster

Den digitala klyftan ökar

Vi uppmanar alla att skaffa digital  
myndighets brevlåda.

Läs mer på [www.minmyndighetspost.se](http://www.minmyndighetspost.se)

Där kan du bland annat skydda dig mot eventuell  
”lagfartskapning”.

Kontakta oss gärna om ni behöver mer vägledning.

# Villaägarnas dag

*Villägarnas Dag 2024 firades traditionsenligt på FemÖre dagen och Vrenadagen*



**Villaägarnas Dag 2024**  
Kom och hälsa på oss!

**Oxelösund**  
**FEMÖREDAGEN**  
i Fiskehamnen  
Lördagen den 31 augusti  
kl 10.00 till 15.00

Hälsar Villaägarna

**Nyköping**  
**VRENADAGEN**  
Lördagen den 7 september  
kl 10.00 till 15.00





# villaägarna

NYKÖPING OXELÖSUND

## Information angående Villaägarna Nyköping Oxelösund

Villaägarna Nyköping Oxelösund gick samman den 1 januari 2018, efter samgåendet har föreningen över 3000 medlemmar.

Vi har som målsättning att ha 30 % av alla småhusägare som medlemmar inom upptagningsområdet Nyköpings och Oxelösunds kommun.

### Lokal hemsida

Här hittar du aktuell information om vad som gäller lokalt.  
[www.villaägarna-nyköping-oxelösund.se](http://www.villaägarna-nyköping-oxelösund.se) eller  
[www.villaagarna-nykoping-oxelosund.se](http://www.villaagarna-nykoping-oxelosund.se)

Här finns även kontaktinformation till styrelsen och andra intressanta länkar som du kan ha stor nytta av.

### Kontaktuppgifter

Postadress: Box 2, 613 21 Oxelösund

Kontakta ordförande: Tapio Helminen 0708-12 12 22 eller  
e-post: [helminen.tapio@gmail.com](mailto:helminen.tapio@gmail.com)

### Villaägarnas medlemservice

Telefon: 010-750 01 00

Måndag-torsdag: 08.30-16.30, Fredag: 08.30-14.00

Lunchstängt: 12.00-12.45

**Tack för att du stöder  
oss genom  
ditt medlemskap!**

**Ditt hus –  
Vårt intresse till  
medlemmarnas  
nytta!**